Tussen de ondergetekenden :

De **Stad Brussel**, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen in wiens naam de heer Philippe Close, Burgemeester, en de heer Dirk Leonard, Gemeentesecretaris, optreden.

Hierna : « de Stad »

En

De **VZW Le Renouveau du Quartier Grand-Place**, afgekort R.Q.G.P., waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 1000 Brussel, Eperonnierstraat 17 ingeschreven in de KBO onder het nummer 843 530 311, vertegenwoordigd door de heer Andon Akayyan.

Hierna : « de VZW »

Wordt het volgende overeengekomen.

INLEIDING

De Stad wil de horecaterrassen op het Agoraplein harmoniseren om de esthetiek van het terrasmeubilair te verbeteren en de gezelligheid en de veiligheid op het plein te vergroten, terwijl het risico van onbevoegde bewoning en de door de handelaren in de omgeving gemelde overlast worden beperkt.

Daartoe heeft de VZW Le Renouveau du Quartier Grand-Place een voorstel voor meubilair ingediend dat de Stad heeft onderschreven en waarvoor zij bereid is haar steun te verlenen via een subsidie. Ter uitvoering van een besluit van de gemeenteraad van 05/12/2022 verbindt de Stad zich ertoe een subsidie toe te kennen aan de VZW, die statutair tot doel heeft alle initiatieven te nemen die kunnen bijdragen tot de ontwikkeling van de wijk.

Artikel 1. **Onderwerp**

Huidige overeenkomst omkadert de toekenning door de Stad en het gebruik door de VZW van een subsidie met het oog op de harmonisatie van het meubilair van de horecaterrassen op het Agoraplein.

De subsidie wordt toegekend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies.

Artikel 2. **Bedrag van de subsidie**

De Stad kent aan de VZW een subsidie toe van maximum 100.000 EUR, die door de VZW dient verdeeld te worden over de verschillende ondernemingen die in aanmerking komen en die beantwoorden aan de voorwaarden en de modaliteiten die in deze overeenkomst worden gestipuleerd.

Artikel 3. **Toekenningsvoorwaarden**

De subsidie wordt toegekend onder volgende voorwaarden, onder voorbehoud van de in artikel 4 opgesomde modaliteiten en de goedkeuring van de begroting door de toezichthoudende overheid:

- Betrokken terras: het terras moet verbonden zijn aan een horecazaak op het Agoraplein;
- Betrokken meubilair:
    - Vierkante of rechthoekige parasols, groen of bordeauxrood van kleur, met een centrale voet;
    - Windschermen met geïntegreerde bloembakken (kleur antracietgrijs).

De Stad behoudt zich daarnaast het recht voor ter plaatse de correcte bestemming van de subsidie te controleren, na afspraak te hebben genomen met de verantwoordelijke van de VZW en/of met de onderneming.

Indien de bewijsstukken niet binnen de termijn worden voorgelegd, of indien het overgemaakte bedrag niet gebruikt werd voor de doelstellingen waarvoor het werd toegekend, zal de VZW aan de Stad het deel van het bedrag dat niet gerechtvaardigd werd of dat niet gebruikt werd voor de doelstellingen waarvoor het toegekend werd, moeten terugbetalen, en dit binnen de 30 dagen na het verzoek hiertoe per aangetekend schrijven.

Zo niet, zal de verschuldigde som van rechtswege invorderbaar zijn en zonder voorgaande ingebrekestelling aanleiding geven tot interesten tegen het wettelijk tarief, vanaf de 31ste dag volgend op het hierboven bedoelde verzoek.

Artikel 4. **Modaliteiten**

De VZW zal volgende modaliteiten naleven om het bedrag van de door de Stad toegekende subsidie te verdelen onder de ondernemingen die in aanmerking komen.

Plafond per onderneming

Elke onderneming kan aanspraak maken op een bedrag van maximum 40% van de bedragen excl. BTW die hij heeft uitgegeven voor de aankoop van het terrasmeubilair, met een maximum van 6.000 EUR.

Volgorde van prioriteit

Subsidies worden gegeven aan de etablissementen op basis van de datum van indiening van de aanvragen, tot de uitputting van de enveloppe van 100.000 EUR.

Formaliteiten waaraan de onderneming moet voldoen

De onderneming dient volgende stukken aan de VZW voor te leggen:

- Een schuldvordering met het op bovenstaande wijze berekende bedrag ;
- Een kopie van de aankoopfactuur of de aankoopfacturen voor de aankoop van de bloembakken. De facturen dienen te worden opgemaakt op naam van de horecazaken die eigenaar zijn van de bloembakken, daar zij door hen worden verworven en niet door de VZW.

Formaliteiten waaraan de VZW dient te voldoen

De VZW dient een subsidieaanvraag in bij het College en de Raad via de Cel Handel.

50% van deze subsidie zal gestort worden na:

- bevestiging door de Voogdij Overheid ;
- ondertekening van de overeenkomst ;
- voorlegging van een schuldvordering betreffende het overeenkomstig bedrag vanwege de vzw.

Om de rest van het bedrag te ontvangen, zal de VZW aan de Stad een dossier overmaken met, per onderneming gegroepeerd, de schuldvorderingen en de kopieën van de facturen, evenals een globale schuldvordering aan de Stad Brussel, opgemaakt door de VZW.

Dit dossier zal ook een overzichtstabel bevatten met:

- De berekening van de bedragen in de schuldvorderi
- Het totaalbedrag van de subsidie die aan de Stad wordt gevraagd (totaal van de verschillende schuldvorderingen).

Voorafgaandelijk zal de VZW erop toezien dat deze documenten voldoen aan de voorwaarden van deze overeenkomst en, in voorkomend geval, zal ze de ondernemingen verzoeken om de nodige aanpassingen te doen.

Wanneer de Stad Brussel een volledig dossier ontvangt dat voldoet aan de voorwaarden van deze overeenkomst, zal ze het resterende bedrag van de subsidie, overeenkomend met het totaal van de schuldvorderingen, aan de VZW overmaken.

Artikel 5. **Geschillen**

In geval van een geschil tussen de partijen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie of de uitvoering van deze overeenkomst, zijn enkel de rechtbanken van Brussel bevoegd.

Artikel 6. **Ontbindende voorwaarde**

De huidige overeenkomst werd afgesloten onder de ontbindende voorwaarde van schorsing of/en van vernietiging van het Gemeenteraadsbesluit betreffende huidige overeenkomst door de toezichthoudende overheid waarvan de Stad afhangt.

Opgemaakt te Brussel op _____ 2022

Opgemaakt in twee exemplaren, waarbij elke partij erkent een exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad Brussel,

De Gemeentesecretaris	De Burgemeester	De Schepen van Handel
Dirk LEONARD	Philippe CLOSE	Fabian MAINGAIN

Voor de VZW
Andon AKAYYAN